



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 26 » мая 2017 года

№ 18

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин
Заместитель руководителя управления – начальник отдела антимонопольного контроля и информационного анализа управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	М.В. Радаева
Представитель ассоциации «НП Совет рынка» в Костромской области	Д.Е. Соков

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б. Тимофеева

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Н.Стрижова
Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Э.С. Смирнова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.В. Асанова

Представители исполнительных органов государственной власти

Председатель комитета ЖКХ администрации Костромского района	М.В. Бобкова
---	--------------

Представители регулируемых организаций:

Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям АО «Газпром газораспределение Кострома»	А.В. Дмитриев
Заместитель директора по экономике МУП «Коммусервис»	Т.В. Шамшина

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В., начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г.

Громова Н.Г. предложила на решение Правления дополнить повестку заседания правления вопросом о продлении срока рассмотрения дела об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» на 2017 г.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку с дополнениями.

Вопрос 1: «О принятии фактических значений показателей надежности и качества территориальных сетевых организаций на территории Костромской области за 2016 год».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Асанову С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В соответствии с пунктом 14 Положения об определении применяемых при установлении долгосрочных тарифов показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1220 (далее – Постановление № 1220) организации предоставляют регулирующим органам до 1 апреля года, следующего за отчетным, отчетные данные, используемые при расчете фактических значений показателей надежности и качества, а также при расчете индикативных показателей уровня надежности в соответствии с методическими указаниями.

В рамках указанной нормы в департамент поступили отчетные данные, используемые при расчете фактических значений показателей надежности и качества по итогам работы за 2016 год, следующих территориальных сетевых организаций:

1. ПАО «МРСК Центра» на территории Костромской области;
2. ООО «Энергосервис»;

3. ООО «КФК Энерго»;
4. АО «Оборонэнерго» на территории Костромской области;
5. ОАО «Российские железные дороги» на территории Костромской области.

В соответствии с требованиями Постановления № 1220 до 1 июня в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для опубликования решений регулирующих органов об установлении тарифов и (или) их предельных уровней, фактические значения показателей надежности и качества подлежат опубликованию.

Определение фактических значений показателей надежности и качества осуществляется по окончании каждого расчетного периода регулирования в пределах долгосрочного периода регулирования в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества оказываемых услуг для территориальных сетевых организаций, утвержденными приказом Минэнерго России от 14 октября 2013 года № 718 (далее – Методические указания).

При предоставлении отчета за 2016 год, отчетные данные предоставляются в соответствии с приложением 8 методических указаний по расчету уровня надежности и качества оказываемых услуг для территориальных сетевых организаций по форме 8.1 «Журнал учета данных первичной информации по всем прекращением передачи электрической энергии произошедших на объектах электросетевых организаций за год» и форме 8.3 «Расчет индикативного показателя уровня надежности оказываемых услуг территориальной сетевой организацией на основе средней продолжительности нарушения электроснабжения потребителей и средней частоты прерывания электроснабжения потребителей», а также в соответствии с приложением 2 методических указаний для расчета значений показателя качества обслуживания потребителей услуг территориальными сетевыми организациями. Исходя из вышеуказанных форм 2.1, 2.2, 2.3, 8.1, 8.3 определены фактические значения показателей надежности и качества территориальных сетевых организаций на территории Костромской области за 2016 год, которые представлены в таблице 1.1.:

Таблица 1.1.

№ п/п	Наименование ТСО	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии (Пп)		Показатель уровня качества обслуживания потребителей услуг (Птсо)	
		План	Факт	План	Факт
1	филиал ПАО "МРСК Центра" - "Костромаэнерго"	0,0985	0,0727	1,0102	0,8142
2	ООО "Энергосервис"	0,02715	0,00816	0,922	0,8538
3	ООО "КФК Энерго"	0	0,0275	0,922	0,8975
4	филиал "Волго-Вятский" АО "Оборонэнерго"- Костромская область	0,484	0,0055	0,982	0,8605
5	ОАО "Российские железные дороги" на территории Костромской области	0,0101	0,0127	0,8327	0,8892

Как видно из таблицы 1.1 фактические значения показателей надежности и качества всех территориальных сетевых организаций не превышают уровень плановых показателей и находятся в пределах допустимого отклонения.

В соответствии с пунктом 4.3 Методических указаний для филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» коэффициент допустимого отклонения за 2016 год составил 30%, для ООО «КФК Энерго» 35%, для ООО «Энергосервис», филиала «Волго-Вятский» АО «Оборонэнерго»- Костромская область, ОАО «Российские железные дороги» на территории Костромской области - 33%.

В соответствии с пунктом 4.4 Методических указаний ООО «Энергосервис» и филиалом "Волго-Вятский" АО "Оборонэнерго"- Костромская область показатель надежности за 2016 год достигнут со значительным улучшением.

РЕШИЛИ:

1. Определить фактические значения показателей надежности и качества оказываемых услуг для сетевых организаций на территории Костромской области за 2016 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование ТСО	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии (Пп)	Показатель уровня качества обслуживания потребителей услуг (Птсо)
1	ПАО «МРСК Центра» на территории Костромской области	0,0727	0,8142
2	ООО «Энергосервис»	0,00816	0,8538
3	ООО «КФК Энерго»	0,0275	0,8975
4	АО «Оборонэнерго» на территории Костромской области	0,0055	0,8605
5	ОАО «Российские железные дороги» на территории Костромской области	0,0127	0,8892

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 2: «Об утверждении платы за технологическое присоединение административно-гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, дом № 4 Б, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Эксперта Смирнову Э.С. – консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО, сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО поступило заявление от филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» на утверждение платы за технологическое присоединение административно-гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, дом № 4 Б, по индивидуальному проекту в размере 1 794,14 тыс. рублей без НДС (вх. №О-717 от 12.04.2017 года).

Экспертом Э.С. Смирновой совместно с департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области (далее – ДТЭК и ЖКХ КО) проведена экспертиза расчетных и обосновывающих материалов с целью определения экономически обоснованных расходов, включаемых в размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома».

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» (далее – филиал).

Экспертиза расчетных и обосновывающих материалов проводилась в соответствии со следующей нормативной правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»);

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные Приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания);

- Закон Костромской области от 29.12.2014 № 629-5-ЗКО «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Костромской области»;

- Письмо Минстроя России от 09.12.2016 г. №41695-ХМ/09 «Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2016 года».

По итогам экспертизы плату за технологическое присоединение административно-гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, дом № 4 Б, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», предлагается установить в размере 1 619,313 тыс. рублей без НДС (таблица № 2.1.).

Таблица № 2.1.

№ п/п	Показатели	Договор от 03.11.2016	Планируемые расходы, тыс. руб. без НДС	Отклонение (+, -), предложения
-------	------------	-----------------------	--	--------------------------------

		№ 660 «О подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства по индивидуальному проекту», тыс. руб. без НДС	Предложение ГРО	Предложение ДГРЦ и Т КО	ДГРЦ и Т КО от предложений ГРО
1.	2.	3.	4.	5.	6.=5-4
1.	Расходы на разработку проектной документации	349,93	329,56	329,531	-0,03
2.	Выполнение технических условий, в том числе:	1210,17	1077,74	941,724	-136,02
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	1210,17	1077,74	941,724	-136,02
2.1.1.	109 мм и менее	1210,17	1077,74	941,724	-136,02
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий		27,07	23,252	-3,82
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	17,17	0,94	0,943	0,00
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	-	0,20	0,20	0,00
6.	Налог на прибыль	-	358,83	323,863	-34,96
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	1577,28	1794,14	1619,313	-174,83

В ходе экспертизы были скорректированы затраты по следующим мероприятиям:

1. Расходы на разработку проектной документации предлагается включить в размере **329,531 тыс. рублей без НДС**, что практически соответствует предложению филиала.

2. Расходы на выполнение технических условий.

2.1. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере **941,724 тыс. рублей без НДС** вместо 1 077,74 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

Снижение составило 136,02 тыс. рублей, в связи с корректировкой локальной сметы №2-01-01 на газопровод-ввод к административно-гостиничному комплексу согласно замечаниям ДТЭК и ЖКХ КО.

3. Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий, приняты в размере **23,252 тыс. рублей без НДС** вместо 27,07 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 3,82 тыс. рублей в связи с корректировкой затрат на строительство (реконструкцию) полиэтиленовых газопроводов.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа предлагается принять в расчет платы за

технологическое присоединение в размере **0,943 тыс. рублей без НДС**, что соответствует предложению филиала.

5. Налог на прибыль, включаемый в плату за технологическое присоединение, составит **323,863 тыс. рублей без НДС** вместо 358,83 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 34,96 тыс. рублей.

Таким образом, плату за технологическое присоединение административно-гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, пр-т Мира, д. №4 Б, к газораспределительной сети АО «Газпром газораспределение Кострома» предлагается установить в размере **1 619,313 тыс. рублей без НДС** вместо 1 794,14 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. В результате снижение составило 174,83 тыс. рублей

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали предложение эксперта Смирновой Э.С. единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Смирновой Э.С.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение административно-гостиничного комплекса, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, пр-т Мира, д. № 4 Б, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 1 619,313 тыс. руб. без НДС (таблица № 2.2).

Таблица № 2.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	329,531
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	941,724
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов:	941,724
2.1.1.	<i>109 мм и менее</i>	<i>941,724</i>
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий	23,252
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	0,943
5.	Налог на прибыль	323,863
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя-плата за технологическое присоединение		1 619,313

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Размер платы за технологическое присоединение является фиксированным. Завышение или занижение платы является нарушением порядка ценообразования, установленного действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	

5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 3: «Об утверждении платы за технологическое присоединение жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Садовая, д. 19 (1, 2, 3 по ГП), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Эксперта Смирнову Э.С. – консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО, сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО поступило заявление от филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» на утверждение платы за технологическое присоединение жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Садовая, д. 19 (1, 2, 3 по ГП), по индивидуальному проекту в размере **1 354,71 тыс. рублей без НДС** (вх. №О-742 от 14.04.2017 года).

Экспертом Э.С. Смирновой совместно с департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области (далее – ДТЭК и ЖКХ КО) проведена экспертиза расчетных и обосновывающих материалов с целью определения экономически обоснованных расходов, включаемых в размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома».

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» (далее – филиал).

Экспертиза расчетных и обосновывающих материалов проводилась в соответствии со следующей нормативной правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»);
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о

проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»);

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные Приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания);

- Закон Костромской области от 29.12.2014 № 629-5-ЗКО «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Костромской области»;

- Письмо Минстроя России от 09.12.2016 г. №41695-ХМ/09 «Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2016 года».

По итогам экспертизы плату за технологическое присоединение жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Садовая, д. 19 (1, 2, 3 по ГП), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», предлагается установить в размере **1 319,085 тыс. рублей без НДС** (таблица № 3.1.).

Таблица № 3.1.

№ п/п	Показатели	Договор от 18.01.2016 № 18 «О подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства по индивидуальному проекту», тыс. руб. без НДС	Планируемые расходы, тыс. руб. без НДС		Отклонение (+,-), предложения ДГРЦ и Т КО от предложений ГРО
			Предложение ГРО	Предложение ДГРЦ и Т КО	
1.	2.	3.	4.	5.	6.=5-4
1.	Расходы на разработку проектной документации	438,42	405,42	389,536	-15,89
2.	Выполнение технических условий, в том числе:	662,46	661,95	649,513	-12,44
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	662,46	661,95	649,513	-12,44
2.1.1.	109 мм и менее	662,46	661,95	649,513	-12,44
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	31,98	15,89	15,331	-0,56
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа		0,50	0,888	0,39
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	-	0,20	0,20	0,00
6.	Налог на прибыль	-	270,94	263,817	-7,12
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	1 132,87	1 354,71	1 319,085	-35,63

В ходе экспертизы были скорректированы затраты по следующим мероприятиям:

1. Расходы на разработку проектной документации предлагается включить в размере **389,536 тыс. рублей без НДС** вместо 405,42 тыс. рублей без НДС.

Снижение составило 15,89 тыс. рублей в связи с применением понижающего коэффициента 0,95 к пунктам 1-4 сметы на проектные работы в соответствии с п. 2.2.6. Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 г. №620.

2. Расходы на выполнение технических условий.

2.1 Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов:

строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере **649,513 тыс. рублей без НДС** вместо 661,95 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

Снижение составило 12,44 тыс. рублей, в связи с корректировкой сметной документации согласно замечаниям ДТЭК и ЖКХ КО.

3. Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий, приняты в размере **15,331 тыс. рублей без НДС** вместо 15,89 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

Снижение составило 0,56 тыс. рублей в связи с корректировкой затрат на строительство (реконструкцию) полиэтиленовых газопроводов.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа, предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере **0,888 тыс. рублей без НДС**, что на 0,39 тыс. рублей выше от предложений филиала в связи с корректировкой расчета.

5. Налог на прибыль, включаемый в плату за технологическое присоединение, составит **263,817 тыс. рублей без НДС** вместо 270,94 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 7,12 тыс. рублей.

На основании вышеизложенного Э.С. Смирновой предлагается установить плату за технологическое присоединение жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Садовая, д. 19 (1, 2, 3 по ГП), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» в размере **1 319,085 тыс. руб. без НДС** вместо 1 354,71 тыс. руб. без НДС. Снижение составило 35,63 тыс. рублей.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали предложение эксперта Смирновой Э.С. единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Смирновой Э.С.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Садовая, д. 19 (1, 2, 3 по ГП), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 1 319,085 тыс. руб. без НДС (таблица № 3.2).

Таблица № 3.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	389,536
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	649,513
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов:	649,513
2.1.1.	<i>109 мм и менее</i>	<i>649,513</i>
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий	15,331
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	0,888

5.	Налог на прибыль	263,817
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя- плата за технологическое присоединение		1 319,085

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Размер платы за технологическое присоединение является фиксированным. Завышение или занижение платы является нарушением порядка ценообразования, установленного действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 4: «Об утверждении платы за технологическое присоединение индивидуальной жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Красносельский район, земельный участок в 280 м. на запад от ориентира ОМЗ 112 (д. Кононово) и в 100 м. на запад от ОМЗ 110 (д. Дурасово), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту».

СЛУШАЛИ:

Эксперта Смирнову Э.С. – консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО, сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес ДГРЦ и Т КО поступило заявление от филиала АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» на утверждение платы за технологическое присоединение индивидуальной жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Красносельский район, земельный участок в 280 м. на запад от ориентира ОМЗ 112 (д. Кононово) и в 100 м. на запад от ОМЗ 110 (д. Дурасово), по индивидуальному проекту в размере **2 988,73 тыс. рублей без НДС** (вх. № О-718 от 12.04.2017 года).

Экспертом Э.С. Смирновой совместно с департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области (далее – ДТЭК и ЖКХ КО) проведена экспертиза расчетных и обосновывающих материалов с целью определения экономически обоснованных расходов, включаемых в размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома».

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом АО «Газпром газораспределение Кострома» «Облгазстрой» (далее – филиал).

Экспертиза расчетных и обосновывающих материалов проводилась в соответствии со следующей нормативной правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»);
- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные Приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания);
- Закон Костромской области от 29.12.2014 № 629-5-ЗКО «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Костромской области»;
- Письмо Минстроя России от 09.12.2016 г. №41695-ХМ/09 «Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2016 года».

По итогам экспертизы плату за технологическое присоединение индивидуальной жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Красносельский район, земельный участок в 280 м. на запад от ориентира ОМЗ 112 (д. Кононово) и в 100 м. на запад от ОМЗ 110 (д. Дурасово), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», предлагается установить в размере **2 247,651 тыс. рублей без НДС** (таблица № 4.1.).

Таблица № 4.1.

№ п/п	Показатели	Договор от 30.01.2015 № 22 «О подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства», тыс. руб. без НДС	Планируемые расходы, тыс. руб. без НДС		Отклонение (+,-), предложения ДГРЦ и Т КО от предложений ГРО
			Предложение ГРО	Предложение ДГРЦ и Т КО	
1.	2.	3.	4.	5.	6.=5-4
1.	Расходы на разработку проектной документации	2100,90	678,95	570,410	-108,54
2.	Выполнение технических условий, в том числе:		1674,43	1197,852	-476,58
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов		1424,70	1003,819	-420,88
2.1.1.	110-159 мм		1424,70	1003,819	-420,88
2.2.	Строительство (реконструкция)		249,73	194,033	-55,70

	газорегуляторных пунктов			
2.2.1.	100-399 куб. метров в час	249,73	194,033	-55,70
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	36,72	28,987	-7,73
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	0,89	0,872	-0,02
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	0,20	0,200	0,00
6.	Налог на прибыль	597,75	449,530	-148,22
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего	2988,73	2247,651	-741,08

В ходе экспертизы были скорректированы затраты по следующим мероприятиям:

1. Расходы на разработку проектной документации предлагается включить в размере **570,410 тыс. рублей без НДС** вместо 678,95 тыс. рублей без НДС. Снижение составило 108,540 тыс. рублей.

Затраты снижены по следующим основаниям:

1) проектные работы определены на основании сборника СБЦПР 81-02-14-2001 Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» (2015 г.) и с учетом Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденных приказом Минрегиона Российской Федерации от 29.12.2009 №620.

2) не приняты в расчет платы затраты на инженерно-геодезические изыскания в размере 86 440,92 рубля (с непредвиденными затратами 2%), так как филиалом не подтверждена обоснованность объема данных затрат (не представлен расчет);

3) не приняты в расчет платы затраты на инженерно-геологические изыскания в размере 60 508,44 рубля (с непредвиденными затратами 2%), так как филиалом не подтверждена обоснованность объема данных затрат (не представлен расчет);

4) не приняты в расчет платы затраты на инженерно-экологические изыскания в размере 38 898,72 рубля (с непредвиденными затратами 2%), так как филиалом не подтверждена обоснованность объема данных затрат.

предлагает включить в расчет платы затраты:

1) на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий согласно договору возмездного оказания услуг №1 на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в размере 247 725,46 рублей без НДС;

2) на проведение государственной экологической экспертизы департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области согласно договору №120 на возмездное оказание услуг от 16.11.2016 года в размере 93 418,5 рублей без НДС.

2. Расходы на выполнение технических условий.

2.1 Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов диаметром 110-159 мм предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере **1 003,819 тыс. рублей без НДС** вместо 1 424,70 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 420,88 тыс. рублей по следующим основаниям:

Скорректированы затраты на строительство газопровода по замечаниям ДТЭК и ЖКХ КО:

- снижена стоимость на песок природный для строительных работ повышенной крупности и крупный (для засыпки сверху трубы и пазух) по средством применения расценки С 408-0122;

- исключен п. 24 из локального сметного расчета №2-01-01 на наружный газопровод, так как данные затраты приняты не обоснованно (учтены дважды);

- расценка Ц08-02-141-01 (кабель до 35 кВ в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг.) скорректирована на расценку Ц10-06-003-01;

- исключены затраты на перевозку рабочих, как не обоснованные (транспортные расходы учтены расценками на строительные-монтажные работы).

Скорректированы затраты на строительство газопровода по замечаниям ДГРЦ и Т КО:

- на строительные работы применен коэффициент перевода в текущий уровень цен 5,37 согласно приложению 1 к письму Минстроя России от 13.08.2015 г. №25760-ЮР/08;

- на монтажные работы применен коэффициент перевода в текущий уровень цен 5,37 согласно приложению 1 к письму Минстроя России от 13.08.2015 г. №25760-ЮР/08;

- на затраты по оборудованию применен коэффициент перевода в текущий уровень цен 3,73 согласно приложению 5 к письму Минстроя России от 13.08.2015 г. № 25760-ЮР/08;

- исключены затраты на временные здания и сооружения (2,7%), на зимнее удорожание (3,3%), резерв на непредвиденные работы и затраты (2%), так как в ходе проведения экспертизы выявлено, что необходимость включения данных затрат отсутствует. Возражений по исключению данных затрат со стороны филиала не поступало.

2.2. Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов расходом газа 100-399 куб. метров в час предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере **194,033 тыс. рублей без НДС** вместо 249,73 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 55,70 тыс. рублей по следующим основаниям:

Скорректированы затраты на установку ГРПШ-ОЗБМ-2У1 по замечаниям ДТЭК и ЖКХ КО:

- исключены затраты на крепление инвентарными щитами стенок траншей шириной до 2 м в грунтах неустойчивых и мокрых;

- исключены затраты на водоотлив из траншей;

- снижена стоимость на песок природный для строительных работ повышенной крупности и крупный (для засыпки сверху трубы и пазух) по средством применения расценки С 408-0122.

Скорректированы затраты на установку ГРПШ-ОЗБМ-2У1 по замечаниям ДГРЦ и Т КО:

- на строительные работы применен коэффициент перевода в текущий уровень цен 5,37 согласно приложению 1 к письму Минстроя России от 13.08.2015 г. №25760-ЮР/08;

- на монтажные работы применен коэффициент перевода в текущий уровень цен 5,37 согласно приложению 1 к письму Минстроя России от 13.08.2015 г. №25760-ЮР/08;

- на затраты по оборудованию применен коэффициент перевода в текущий уровень цен 3,73 согласно приложению 5 к письму Минстроя России от 13.08.2015 г. № 25760-ЮР/08;

- исключены затраты на временные здания и сооружения (2,7%), на зимнее удорожание (3,3%), резерв на непредвиденные работы и затраты (2%), так как в ходе проведения экспертизы выявлено, что необходимость включения данных затрат отсутствует. Возражений по исключению данных затрат со стороны филиала не поступало.

Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий, приняты в размере **28,987 тыс. рублей без НДС** вместо 36,72 тыс. рублей без НДС по предложению филиала.

Снижение составило 7,73 тыс. рублей в связи с корректировкой затрат на строительство (реконструкцию) объектов газового хозяйства.

3. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа предлагается принять в расчет платы за технологическое присоединение в размере **0,872 тыс. рублей без НДС**, что на 0,02 тыс. рублей ниже от предложений филиала в связи с исключением затрат на непредвиденные работы.

4. Налог на прибыль, включаемый в плату за технологическое присоединение, составит **449,530 тыс. рублей без НДС** вместо 597,75 тыс. рублей без НДС по предложению филиала. Снижение составило 148,22 тыс. рублей.

Таким образом, плату за технологическое присоединение индивидуальной жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Красносельский район, земельный участок в 280 м. на запад от ориентира ОМЗ 112 (д. Кононово) и в 100 м. на запад от ОМЗ 110 (д. Дурасово) предлагается установить в размере **2 247,651 тыс. рублей без НДС** вместо 2 988,73 тыс. рублей без НДС. Снижение составило 741,08 тыс. рублей

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали предложение эксперта Смирновой Э.С. единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Смирновой Э.С.

РЕШИЛИ:

4. Утвердить плату за технологическое присоединение индивидуальной жилой застройки, расположенной по адресу: Костромская область, Красносельский район, земельный участок в 280 м. на запад от ориентира ОМЗ 112 (д. Кононово) и в 100 м. на запад от ОМЗ 110 (д. Дурасово), к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 2 247,651 тыс. руб. без НДС (таблица № 4.2).

Таблица № 4.2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	570,410
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	1 197,852
2.1.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов:	1 003,819
2.1.1.	<i>110-159 мм</i>	<i>1 003,819</i>
2.2.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов:	194,033
2.2.1.	<i>100-399 куб. метров в час</i>	<i>194,033</i>
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения заявителем технических условий	28,987
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	0,872
5.	Налог на прибыль	449,530
Расходы на проведение мероприятий по		2 247,651

технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя- плата за технологическое присоединение

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Размер платы за технологическое присоединение является фиксированным. Завышение или занижение платы является нарушением порядка ценообразования, установленного действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 5: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» от 17.02.2017 № 17/16».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике О.Б. Тимофееву.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) от 16/388 от 19.12.2016 года в сторону снижения были скорректированы долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям городского округа город Кострома (БМК микрорайона Черноречье).

Была проведена корректировка фонда оплаты труда в сторону снижения на 2471,64 тыс. руб. с учетом анализа фактических расходов на оплату труда по сравнению с плановыми в тарифах за период 2014-2015 годы (превышение плановых расходов на 9 млн. руб.)

- с 01.01.2017 года тариф с учетом передачи по сетям МУП г. Костромы «Городские сети» был снижен на 154,88 руб./Гкал (с 2294,40 руб./Гкал до 2139,52 руб./Гкал) с НДС, или на 6,8 %;

- с 01.07.2017 года тариф был оставлен на уровне января 2017 года.

16.01.2017 года ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» обратились в ФАС России об отмене постановления Департамента от 19.12.2016 № 16/388 в части статьи «Фонд оплаты труда».

12.04.2017 года состоялось заседание Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов), а также иных вопросов о нарушениях законодательства в государственном регулировании цен (тарифов).

По итогам заседания было принято решение об отмене постановления Департамента от 19.12.2016 № 16/388, 20.04.2017 года ФАС России направлен в адрес департамента приказ с предписанием устранения нарушений в срок до 01.06.2017 года и внести соответствующие изменения в постановление департамента от 18.12.2015 № 15/527.

В связи с чем предлагается в постановление департамента от 18.12.2015 № 15/527 внести соответствующие изменения:

- с 01.06.2017 года - 2242,00 руб./Гкал (с НДС), рост к январю – 4,7 %, снижение к декабрю – 2,3 %.;

- с 01.07.2017 года – 2324,6 руб./Гкал (с НДС), рост к январю 8,7 %, к декабрю 2016 года – 1,3 %.

Поскольку ООО «Теплоэнерго Иваново» поставляет тепловую энергию теплосетевой организации (МУП г. Костромы «Городские сети») с целью компенсации тепловых потерь в сетях, то в связи с изменением тарифов на тепловую энергию по предписанию ФАС России предлагается внести изменение в постановление департамента № 17/16 от 17.02.2017 года.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

Внести соответствующие изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 17.02.2017 № 17/16.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 6: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» от 05.08.2015 № 15/122».

СЛУШАЛИ:

Начальника юридического отдела И.А. Маракулина.

В связи с произошедшими кадровыми изменениями в департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается ввести в [состав](#) правления департамента, утвержденного постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 5 августа 2015 года № 15/122 «О правлении департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2015 №15/201,

от 23.05.2016 №16/81, от 15.12.2016 № 16/381, от 31.03.2017 № 17/34), Смирнова Александра Николаевича – первого заместителя директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали единогласно предложение И.А. Маракулиной.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение И.А. Маракулиной.

РЕШИЛИ:

1. Внести соответствующие изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 05.08.2015 № 15/122.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 7: «Об установлении тарифов и утверждении производственной программы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Ресурс» Островского района на 2017 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифов на ГВС на 2017 г. для МУП «Ресурс» (далее – регулируемая организация), являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

МУП «Ресурс» обратилось на установление тарифов на ГВС в закрытой системе горячего водоснабжения впервые. Ранее тариф на предоставление услуги горячего водоснабжения для предприятия не регулировался.

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Предприятие пользуется имуществом на праве договора аренды от 24.10.2016 г. № 1, заключенного с администрацией Клеванцовского сельского поселения на неопределенный срок. (до момента заключения концессионного соглашения). На момент установления тарифов администрацией Клеванцовского сельского поселения проводится работа по подготовке конкурса на право заключения концессионного соглашения.

В соответствии с пунктом 109 Методических указаний органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды).

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифов на питьевую воду по формуле:

$$K_i^{XB} = T_i^{XB}$$

где:

K_i^{XB} - компонент на холодную воду для регулируемой организации, (руб./куб. м);

T_i^{XB} - тариф на питьевую воду, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями, (руб./куб. м.).

Значение компонента на холодную воду определяется исходя из тарифа на питьевую воду для МУП «Ресурс» Островского муниципального района, установленного постановлением департамента от 08.12.2015 г. № 15/437.

Значение компонента на тепловую энергию определяется по формуле:

$$K_i^{TЭ} = T_i^{TЭ}$$

где:

$K_i^{TЭ}$ - компонент на тепловую энергию для регулируемой организации, руб./Гкал;

$T_i^{TЭ}$ - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал.

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из тарифа на тепловую энергию для МУП «Ресурс» Островского муниципального района, установленного постановлением департамента от 13.11.2015 г. № 15/274.

На решение Правления департамента выносятся:

1) тарифы на ГВС (в закрытой системе): для МУП «Ресурс» на 2017 г. по 30.06.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 3029,05 руб./Гкал (НДС не облагается),

- компонент на холодную воду – 48,82 руб./м³ (НДС не облагается);

с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 3142,53 руб./Гкал (НДС не облагается),

- компонент на холодную воду – 50,77 руб./м³ (НДС не облагается).

2) плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей	0,00

	воды, %	
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	2,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение уполномоченного по делу Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МУП «Ресурс» Островского муниципального района Костромской области в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2017 год.

2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Ресурс» Островского муниципального района Костромской области на 2017 год:

№ п/п	Категория потребителей	по 30.06.2017 г.		с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население	3029,05	48,82	3142,53	50,77
2.	Бюджетные и прочие потребители	3029,05	48,82	3142,53	50,77

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Ресурс» Островского муниципального района налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу 01.06.2017 г..

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	

4	Мокина Т.А.	за	Решение принято
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 8: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/481»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Стрижову И.Н., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду установлен в виде одноставочной ценовой ставки (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из установленного тарифа на холодную воду для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2017 год.

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленного тарифа на тепловую энергию на 2017 год, отпускаемую МП ЖКХ «Борцино» Бакшеевского сельского поселения.

В связи со сменой поставщика холодной воды величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для МУП «Коммунсервис» Костромского района в п.Зарубино Бакшеевского сельского поселения в закрытой системе горячего водоснабжения составили:

с 01.01.2017 г. по 15.05.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2379,18 руб./Гкал (без НДС),
- компонент на холодную воду – 41,78 руб./м3 (с учетом НДС);

с 16.05.2017 г. по 30.06.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2379,18 руб./Гкал (без НДС),
- компонент на холодную воду – 21,51 руб./м3 (без НДС);

с 01.06.2017 г. по 31.12.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2464,48 руб./Гкал (без НДС),
- компонент на холодную воду – 22,09 руб./м3 (с учетом НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение уполномоченного по делу Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Стрижовой И.Н.

РЕШИЛИ:

Внести предложенные изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2016 № 16/481

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	

2	Якимова Л.А.	за	Решение принято
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 9. «Об установлении тарифов и утверждении производственной программы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района в д.Коряково Бакшеевского сельского поселения Костромского района на 2017 год».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Стрижову И.Н., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Экспертиза обоснованности тарифов на горячую воду выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления от 23.05.2017г. № О-1271 и материалов, представленных МУП «Коммунсервис», в соответствии с Федеральным Законом РФ от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э., постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012г. N 313-а "О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области".

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифов на холодную воду для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2017 г.

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из тарифов на тепловую энергию на 2017 год, отпускаемую потребителям МУП «Коммунсервис».

Величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для МУП «Коммунсервис» в закрытой системе горячего водоснабжения составили:

по 30.06.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2074,00 руб./Гкал (без НДС),
- компонент на холодную воду – 21,51 руб./м3 (без НДС);

с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 2153,00руб./Гкал (без НДС),
- компонент на холодную воду – 22,09 руб./м3 (без НДС).

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,8
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	19,8

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9, предложение И.Н.Стрижовой поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять предложение И.Н.Стрижовой.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МУП «Коммунсервис» Костромского муниципального района Костромской области в д.Коряково Бакшеевского сельского поселения в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2017 год.
2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского муниципального района Костромской области в д.Коряково Бакшеевского сельского поселения на 2017 год:

№ п/п	Категория потребителей	по 30.06.2017 г.		с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население (с НДС)	2447,32	25,38	2540,54	26,07
2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	2074,00	21,51	2153,00	22,09

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Вопрос 10: «О продлении сроков рассмотрения дела об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» на 2017 год»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП «Шарьинская ТЭЦ» с заявлением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод от 26.04.2017 года вх. № О-876. Организация пользуется муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения с 2015 г.

Организация впервые обратилась с предложением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод; регулируемая деятельность по транспортировке сточных вод предприятием ранее не осуществлялась.

Методом регулирования выбран метод аналогов, на основании эталонных затрат гарантирующей организации, оказывающей услуги водоотведения в г. Шарье ООО «Водоканалсервис».

ООО «Водоканалсервис» представлены сметы для расчета коэффициента дифференциации.

Сметы направлены для проверки в департамент ТЭК и ЖКХ Костромской области.

Поскольку на 26.05.2017 г. сметы из департамента ТЭК и ЖКХ не возвращены, предлагается продлить срок рассмотрения дела об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» на срок до 26.06.2017 г.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10, предложение Н.Г. Громовой поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г..

РЕШИЛИ:

Срок рассмотрения дела об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Шарьинская ТЭЦ» продлить до 26.06.2017 г.

Голосовали за данное решение:

№п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	От департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: За – 6 чел. Против – 0 чел. Решение принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
	НП «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью»		
7	Соков Д.Е.	не голосует по данному вопросу	
	Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области		
8	Радаева М.В.	Не голосовала	

Секретарь Правления
26 мая 2017 г.



П.В. Северюхин